

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

19 декабря 2016 года

город Москва

Тверской районный суд города Москвы в составе председательствующего судьи Молитвиной Т.А., при секретаре Родиной А.А., с участием представителя истца Бычкова С.С., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-6449/16 по иску Сисневой Н***Е***к Некрасову А*** А*** об установлении факта принятия наследства, о признании свидетельства о праве на наследство недействительным, признании права собственности в порядке наследования по завещанию,

УСТАНОВИЛ:

Сиснева Н.Е. обратилась в суд с иском к Некрасову А.А. об установлении факта принятия наследства, о признании свидетельства о праве на наследство недействительным, признании права собственности в порядке наследования по завещанию.

В обоснование исковых требований истец указала, что 10.02.2012 г. года умер супруг истца Сиснев В.И., после его смерти открылось наследство в виде ¼ доли в квартире по адресу***; земельного участка площадью 530 кв.м, расположенного по адресу: ***на землях населенных пунктов, предоставленный для дачного строительства; машиноместо № ***, площадью 17,9 кв.м., находящееся по адресу: ***.

Нотариусом г. Москвы Балакиревой И.М. ответчику выданы свидетельства о праве на наследство по закону на указанное выше имущество при том, что при смерти Сисневым В.И. было составлено завещание, согласно которому единственным наследником является Сиснева Н.Е.

Истец Сиснева Н.Е. в судебное заседание не явилась, доверила представлять свои интересы представителю Бычкову С.С., который в судебное заседание явился, исковые требования поддержал в полном объеме.

Ответчик Некрасов А.А. в судебное заседание не явился, извещен надлежащим образом, представил отзыв на исковое заявление.

Третьи лица нотариус города Москвы Балакирева И.М., представитель Управления Росреестра по Москве в судебное заседание не явились, извещены надлежащим образом.

Согласно ч. 3 ст. 167 ГПК РФ суд вправе рассмотреть дело в случае неявки кого-либо из лиц, участвующих в деле и извещенных о времени и месте судебного заседания, если ими не представлены сведения о причинах неявки или суд признает причины их неявки неуважительными.

Суд считает возможным рассмотреть дело в отсутствие представителей ответчиков, а также третьих лиц, поскольку они извещены о времени и месте рассмотрения дела надлежащим образом.

Суд, выслушав объяснения представителя истца Бычкова С.С., исследовав материалы дела, суд считает исковые требования Сисневой Н.Е. подлежащими удовлетворению по следующим основаниям.

В силу ч. 1 ст. 1119 ГК РФ завещатель вправе по своему усмотрению завещать имущество любым лицам, любым образом определить доли наследников в наследстве, лишить наследства одного, нескольких или всех наследников по закону, не указывая причин такого лишения, а в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, включить в завещание иные распоряжения. Завещатель вправе отменить

или изменить совершенное завещание в соответствии с правилами [статьи 1130](#) настоящего Кодекса.

По правилу [ст. 1112](#) ГК РФ в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Не входят в состав наследства права и обязанности, неразрывно связанные с личностью наследодателя, в частности право на алименты, право на возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина, а также права и обязанности, переход которых в порядке наследования не допускается настоящим [Кодексом](#) или другими законами.

Не входят в состав наследства личные неимущественные права и другие нематериальные блага.

По правилам [ст. 1113](#) ГК РФ наследство открывается со смертью гражданина.

В соответствии со [ст. 1152](#) ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять. Принятие наследства одним или несколькими наследниками не означает принятия наследства остальными наследниками.

В соответствии с п. 2 [ст. 1152](#) ГК РФ принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось.

В соответствии со [ст. 1153](#) ГК РФ принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

Признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства.

В соответствии со [ст. 1154](#) ГК РФ наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

Как установлено в судебном заседании и усматривается из материалов дела, 10.02.2012 года умер Сиснев Виссарион Иванович, что подтверждается копией свидетельства о смерти.

При жизни 12.11.2003 г. Сиснев В.И. составил завещание, согласно которому все имущество наследодатель завещал Сисневой Н.Е., а в случае ее смерти ранее смерти наследодателя, либо одновременной, - Сисневу А.В. Данное завещание удостоверено нотариусом города Москвы Мишаниным Ю.В. и согласно справке от 15.08.2016 г., не отменялось и не изменялось.

Согласно материалам наследственного дела, в состав наследственного имущества Сиснева В.И. входило:

- ¼ доли в квартире по адресу: ***;
- земельный участок площадью 530 кв.м, расположенный по адресу: *** на землях населенных пунктов, предоставленный для дачного строительства;
- машиноместо № ***, площадью 17,9 кв.м., находящееся по адресу: ***, условный номер ***.

19.01.2015 г. Некрасов А.А., являющийся сыном Сиснева В.И., обратился к нотариусу г. Москвы Балакиревой А.А. с заявлением о принятии наследства к имуществу умершего Сиснева В.И., указав при этом, что о наличии других наследников по закону первой очереди ему неизвестно.

29.06.2015 г. нотариусом г. Москвы Балакиревой И.М. Некрасову А.А. выдано свидетельство о праве на наследство по закону на ¼ доли в квартире по адресу: г. ***.

25.02.2016 г. нотариусом г. Москвы Балакиревой И.М. Некрасову А.А. выдано свидетельство о праве на наследство по закону на $\frac{1}{2}$ доли в праве собственности на машиноместо № *** площадью 17,9 кв.м., находящееся по адресу: ***.

25.02.2016 г. нотариусом г. Москвы Балакиревой И.М. Некрасову А.А. выдано свидетельство о праве на наследство по закону на земельный участок площадью 530 кв.м, расположенный по адресу*** на землях населенных пунктов, предоставленный для дачного строительства.

Разрешая заявленные требования, суд принимает во внимание, что по смыслу действующего законодательства, наследники по закону призываются к наследованию при отсутствии наследников по завещанию, принявших наследство в установленном порядке.

Судебным решением судьи окружного суда по судебному округу Монтгомери штата Мэриленд США от 01.06.2012 г. Сиснева Н.Е. освобождена от прав и обязанностей законного представителя Сиснева В.И. и принадлежащего имущества. Также данным решением Сисневой Н.Е. передано в собственность все имущество, принадлежащее на момент смерти Сиснева В.Е.

В судебном заседании по ходатайству представителя истца был допрошен свидетель Персиев С.Р., который пояснил, что с 2006 года по 2015 год арендовал принадлежавшее Сисневу В.И. машиноместо № ***, находящееся по адресу: ***. После смерти в 2012 г. Сиснева В.И. свидетель по поручению Сисневой Н.Е. производил оплату за содержание машиноместа.

Допрошенный в судебном заседании свидетель Гафаров Р.Р. пояснил, что являлся соседом Сисневой Н.Е. и Сиснева В.И. до их переезда в США. После переезда семьи Сисневых в США по поручению и за счет Сисневой Н.Е. производил оплату коммунальных услуг, производил мелкий ремонт в квартире по адресу: г***, поддерживал ее в надлежащем состоянии.

Также в судебном заседании была допрошена свидетель ***, которая пояснила, что приходилась семье Сисневых соседкой по даче, по просьбе Сисневой Н.Е. после отъезда в США ухаживала за земельным участком по адресу: ***.

Оснований не доверять показаниям указанных свидетелей у суда не имеется.

Таким образом, оценив и исследовав все представленные доказательства в их совокупности, суд приходит к выводу о том, что Сиснева Н.Е., является единственным наследником по завещанию к имуществу умершего Сиснева В.И., в установленном законом порядке приняла наследство, несла расходы по его содержанию, в связи с чем ранее выданные нотариусом города Москвы Балакиревой И.М. свидетельства о праве Некрасова А.А. на наследство к имуществу умершего Сиснева В.Е. подлежат признанию недействительными, а за Сисневой Н.Е. подлежит признанию право на $\frac{1}{4}$ доли в квартире по адресу***, земельный участок площадью 530 кв.м, расположенный по адресу: *** на землях населенных пунктов, предоставленный для дачного строительства, машиноместо № ***, площадью 17,9 кв.м., находящееся по адресу: ***9.

При этом поскольку квартира по адресу: *** была передана без определения долей Сисневу В.И., Сисневой Н.Е., Сисневу А.В. (в настоящее время – Некрасову А.А.) и Сисневу А.В. в общую совместную собственность, нотариусом Балакиревой И.М. доли признаны равными, за Сисневой Н.Е. подлежит регистрации право собственности на $\frac{1}{2}$ доли в праве собственности на указанную квартиру ($\frac{1}{4}$ доли по договору передачи + $\frac{1}{4}$ доли в порядке наследования по завещанию).

На основании ст. 144 ГПК РФ принятые определением судьи от 29.06.2016 г. обеспечительные меры подлежат отмене.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 194 - 198 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Исковые требования Сисневой Н***Е*** к Некрасову А***А*** об установлении факта принятия наследства, о признании свидетельства о праве на наследство недействительным, признании права собственности в порядке наследования по завещанию - удовлетворить.

Установить факт принятия Сисневой Н*** Е*** наследства после смерти ее супруга Сиснева В***И***, умершего 10 февраля 2012 года.

Признать недействительным свидетельство о праве на наследство по закону, выданное 29 июня 2015 года на имя Некрасова А***А*** нотариусом города Москвы Балакиревой И.М. на имущество в виде ¼ доли в квартире, находящейся по адресу***.

Признать недействительным свидетельство о праве на наследство по закону, выданное 25 февраля 2016 года на имя Некрасова А***А*** нотариусом города Москвы Балакиревой И.М. на имущество в виде земельного участка площадью 530 кв.м. с кадастровым номером ***, находящийся по адресу*** на землях населенных пунктов, предоставленный для дачного строительства.

Признать недействительным свидетельство о праве на наследство по закону, выданное 25 февраля 2016 года на имя Некрасова А***А*** нотариусом города Москвы Балакиревой И.М. на имущество в виде ½ доли в праве собственности на машиноместо № *** площадью 17,9 кв.м., находящееся по адресу: ***.

Признать право собственности Сисневой Н***Е*** на ¼ доли в праве собственности на квартиру, находящуюся по адресу*** в порядке наследования по завещанию после смерти Сиснева В***а И***, умершего 10 февраля 2012 года.

Признать право собственности Сисневой На*** Е*** на земельный участок площадью 530 кв.м. с кадастровым номером ***, находящийся по адресу*** на землях населенных пунктов, предоставленный для дачного строительства в порядке наследования по завещанию после смерти Сиснева В*** И***, умершего 10 февраля 2012 года.

Признать право собственности Сисневой *** Е*** на машиноместо № *** площадью 17,9 кв.м., находящееся по адресу: *** в порядке наследования по завещанию после смерти Сиснева В***И***, умершего 10 февраля 2012 года.

Решение суда является основанием для внесения записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним о праве собственности Сисневой Н***Е*** на ½ долю в квартире по адресу: ***, земельный участок площадью 530 кв.м, расположенный по адресу*** на землях населенных пунктов, предоставленный для дачного строительства и машиноместо № ***, площадью 17,9 кв.м., находящееся по адресу: ***.

Отменить меры по обеспечению иска, принятые определением судьи Тверского районного суда города Москвы от 29 июня 2016 года в виде запрета Управлению Росреестра по Москве осуществлять регистрацию любых сделок и иного перехода прав в отношении следующих объектов недвижимости:

- ¼ доли в квартире по адресу***;
- земельный участок площадью 530 кв.м, расположенный по адресу*** на землях населенных пунктов, предоставленный для дачного строительства;
- машиноместо № ***, площадью 17,9 кв.м., находящееся по адресу***.

Решение может быть обжаловано в Московский городской суд в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Апелляционная жалоба подается через Тверской районный суд города Москвы.

